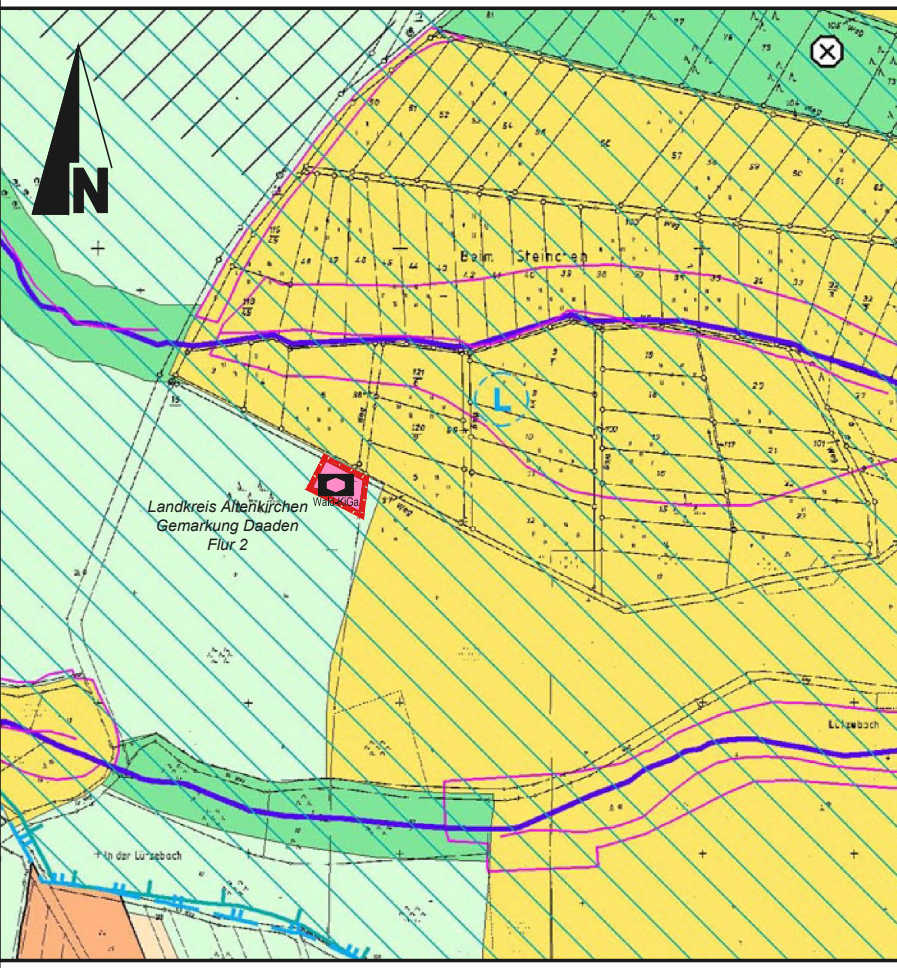


Änderung Maßstab 1 : 5.000



Legende

- Legende zum Änderungsbereich**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Flächennutzungsplanänderung
 - Flächen für den Gemeinbedarf (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 Buchstabe a BauGB)
 - Wald-KiGa Zweckbestimmung: Waldkindergarten

Legende zu den bisherigen Darstellungen

- | | |
|--|--|
| <p>Bestand / Vorschlag</p> <p>Art der baulichen Nutzung</p> <ul style="list-style-type: none"> Wohnbaufläche Mischbaufläche gewerbliche Baufläche eingeschränkte gewerbliche Baufläche Sonderbaufläche Fläche für Gemeinbedarf Dortgemeinschaftshaus, Bürgerhalle Feuerwehr Kindergarten Kirche / Kapelle / kirchl. Gebäude Post Schule sozialen Zwecken dienende Einrichtungen | <p>Bestand / Vorschlag</p> <p>Geschützte Flächen und Objekte</p> <ul style="list-style-type: none"> pauschal geschützte Fläche nach § 24 LPlnG Bach (überwiegend pauschal geschützt nach § 24 LPlnG) Quelle (pauschal geschützt nach § 24 LPlnG) Naturschutzgebiet Natura2000-Gebiet (Flora-Fauna-Habitat / FFH) Natura2000-Gebiet (Vogelschutzgebiet) Geschützte Landschaftsteil Landschaftsschutzgebiet Naturdenkmal Kulturdenkmal / denkmalgeschütztes Objekt |
|--|--|

- Verkehrsräume**
- Fläche für Straßenverkehr
 - Bahnanlage
 - klassifizierte Straße
 - Öffentliche Parkfläche / Parkplatz
 - Bahnlinie
 - Bahnhof / Bahnhofpunkt

- Flächen für Versorgung, für Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen**
- Fläche für Ver- und Entsorgung
 - Freileitung zur Stromversorgung (ab 110 kV)
 - Erdaufschüttung
 - Unterwasserleitung
 - Wasserkörper
 - Wasserbehälter
 - Windenergieanlage

- Grünflächen**
- Grünfläche
 - Friedhof
 - Immissionsschutz
 - Kleingarten
 - Parkanlage
 - Schutzhütte
 - Schwimmbad
 - Spielplatz
 - Sportplatz
 - Wochenendhaus, Ferienhausgebiet

- Wasserflächen und Flächen für die Wasserversorgung**
- Wasserfläche
 - Wasserschutzgebiet mit Zone (tiefen. Zone II)
 - Bach
 - Quelle
 - Brunnen
 - Regenrückhaltebecken

- Flächen für Landwirtschaft und für Wald**
- Fläche für Landwirtschaft
 - Fläche für Landwirtschaft
 - kleinfächige Sonderstruktur
 - Fläche für Wald
 - Fläche für Wald

Verfahrensvermerke

Änderungsbeschluss

Der Verbandsgemeinderat hat in seiner öffentlichen Sitzung am 24.06.2021 den Beschluss zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes gefasst. Der Änderungsbeschluss ist am 14.01.2022 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Daaden, den 01.06.2022

(Siegel) (Helmut Stühn) Bürgermeister

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
Frühzeitige Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

Auf die öffentliche Darlegung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung ist am 14.01.2022 durch öffentliche Bekanntmachung hingewiesen worden.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB erfolgte vom 17.01.2022 bis zum 28.01.2022 in Form einer Auslegung.

Mit Schreiben vom 06.01.2022 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB aufgefordert, unter Fristsetzung bis zum 07.02.2022 eine Stellungnahme abzugeben.

Daaden, den 01.06.2022

(Siegel) (Helmut Stühn) Bürgermeister

Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

Diese Flächennutzungsplanänderung hat gemäß § 3 Abs. 2 BauGB nebst Begründung in der Zeit vom 25.07.2022 bis einschließlich 24.08.2022 zu jedermanns Einsicht offengelegen. Ort und Dauer der Auslegung wurden am 15.07.2022 ortsüblich bekannt gemacht.

Mit Schreiben vom 15.07.2022 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange aufgefordert, eine Stellungnahme vorzulegen.

Daaden, den 25.08.2022

(Siegel) (Helmut Stühn) Bürgermeister

Beschluss über die Annahme der Änderung (Feststellungsbeschluss)

Der Verbandsgemeinderat Daaden-Herdorf hat in seiner Sitzung am 29.09.2022 die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich "Waldkindergarten" in der Stadt Daaden angenommen.

Daaden, den 30.09.2022

(Siegel) (Helmut Stühn) Bürgermeister

Zustimmung der Gemeinden

Der 3. Flächennutzungsplanänderung haben mehr als die Hälfte der verbandsangehörigen Städte/ Ortsgemeinden zugestimmt, in denen mehr als 2/3 der Einwohner der Verbandsgemeinde Daaden-Herdorf wohnen.

Daaden, den 28.11.2022

(Siegel) (Helmut Stühn) Bürgermeister

Genehmigung (§ 6 Abs. 1 BauGB)

Die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich "Waldkindergarten" in der Stadt Daaden wird gemäß § 6 Abs. 1 Baugesetzbuch genehmigt.

Altenkirchen, den 17.03.2023

(Siegel) Kreisverwaltung Altenkirchen

Ausfertigung

Die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes, bestehend aus einer durch Zeichen und Schrift erläuterten Zeichnung stimmt mit allen ihren Bestandteilen mit dem Willen des Verbandsgemeinderates überein. Das für die Änderung des Flächennutzungsplans vorgeschriebene gesetzliche Verfahren wurde eingehalten. Die Änderung des Flächennutzungsplans wird hiermit ausgefertigt. Mit der Bekanntmachung der Genehmigung wird die Flächennutzungsplanänderung wirksam.

Daaden, den 28.03.2023

(Siegel) (Helmut Stühn) Bürgermeister

Wirksamkeit (§ 6 Abs. 5 BauGB)

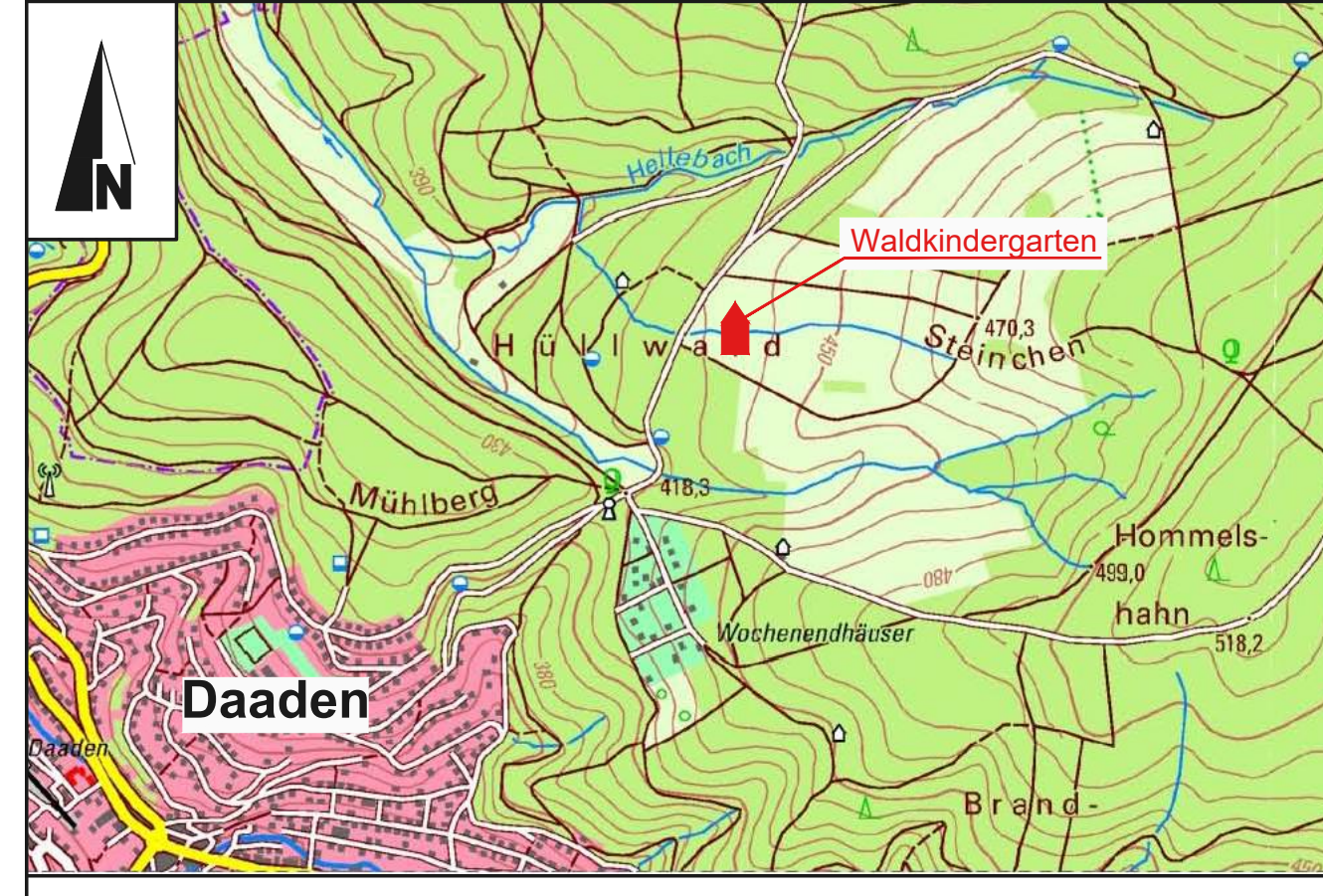
Die Bekanntmachung der Genehmigung gemäß § 6 Abs. 5 Baugesetzbuch ist am 21.04.2023 (Mitteilungsblatt Nr.16/23) erfolgt. Mit dieser Bekanntmachung wird die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Daaden-Herdorf für den Bereich "Waldkindergarten" in der Stadt Daaden wirksam.

Daaden, den 24.04.2023

(Siegel) (Helmut Stühn) Bürgermeister

Übersichtskarte M. 1 : 15.000

Auszug aus der Topographischen Karte 1 : 25.000 - LANIS-RLP
 Datengrundlage: Geobasisinformationen der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz (Zustimmung vom 15. Oktober 2002)



Genehmigungsfassung

Verbandsgemeinde Daaden-Herdorf

Flächennutzungsplan

3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Daaden-Herdorf für den Bereich „Waldkindergarten“, Stadt Daaden
 (Gemarkung Daaden, Flur 2, Teilbereich des Flurstückes-Nr. 2)

Stand: November 2022 Maßstab 1 : 5.000 Planzeichnung
 Projekt-Nr. 0473_FNP bearbeitet K. Eiteneuer gezeichnet K. Eiteneuer
 765 mm x 297 mm = 0.227 m²